

Здания (строения, сооружения, нежилые помещения) фактически используются для размещения торговых объектов (офисов), предлагаемые в перечень для целей налогообложения от кадастровой стоимости в 2016 году (сформированный Департаментом экономики Администрации Томской области на основании данных УФНС России по Томской области и ФГБУ «ФКП Росреестра» по Томской области)

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Адрес места нахождения собственности	Площадь объекта, кв. м.	Назначение объекта	Наименование объекта	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый номер земельного участка	Категория земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	70:21:0000000:1510	г Томск, ул Пастера, 2в	1 495,5	Нежилое здание	-	23 991 933	70:21:0000000:1786	Земли населенных пунктов	Офисы, автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей
2	70:21:0000000:444	г Томск, пр-кт Ленина, 54а	2 960,1	Нежилое здание	-	104 546 588	70:21:0000000:273	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания административно-торгового центра
3	70:21:0100004:1425	г Томск, ул Усть-Киргизка 2 д, 23	2 117,2	Нежилое здание	Административно-хозяйственное РММ	27 405 249			
4	70:21:0100013:1568	г Томск, ул Большая Подгорная, 222	1 448,0	Нежилое здание	Магазин	13 173 528			
5	70:21:0100019:3352	г Томск, ул Сергея Лазо, 16	2 383,1	Нежилое здание	Нежилое строение	21 632 662	70:21:0100019:118	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации нежилого здания-кафе
6	70:21:0100028:177	г Томск, пр-кт Мира, 27В	1 089,1	Нежилое здание	Магазин	27 624 248			
7	70:21:0100030:531	г Томск, ул Ракетная, 19	1 516,6	Нежилое здание	-	26 148 747	70:21:0100030:254	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилых зданий - склада административно-бытового здания и гаража.
8	70:21:0100031:860	г Томск, тракт Иркутский, 54	1 508,4	Нежилое здание	-	13 718 264	70:21:0100031:31	Земли населенных пунктов	Многофункциональные деловые и обслуживающие здания
9	70:21:0100033:275	г Томск, ул Бела Куна, 20/1	1 213,9	Нежилое здание	Торгово - офисное	9 783 306	70:21:0100033:1	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и обслуживания нежилого строения
10	70:21:0100033:421	г Томск, ул Сергея Лазо, 23	2 302,3	Нежилое здание	Административное	39 564 450			
11	70:21:0100037:504	г Томск, ул Розы Люксембург, 115	3 189,1	Нежилое здание	Административное здание, магазин	82 369 669			
12	70:21:0100040:215	г Томск, ул 79 Гвардейской Дивизии, 13а	1 681,7	Нежилое здание	-	43 886 635	70:21:0100040:5	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания кафе
13	70:21:0100041:853	г Томск, ул 79 Гвардейской Дивизии, 7г	2 421,0	Нежилое здание	Автомобильная станция (АЗС)	64 469 753			
14	70:21:0100042:3658	г Томск, ул Вокзальная, 65/1	1 780,0	Нежилое здание	Здание административно-хозяйственное	28 724 341			
15	70:21:0100050:291	г Томск, пр-кт Ленина, 141	1 664,3	Нежилое здание	Административно-торговое	58 411 571			
16	70:21:0100052:2303	г Томск, ул 79 Гвардейской Дивизии, 4/5	2 376,5	Нежилое здание	Административное здание	24 683 303			

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Адрес места нахождения собственности	Площадь объекта, кв. м.	Назначение объекта	Наименование объекта	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый номер земельного участка	Категория земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	70:21:0100053:821	г Томск, пер Марининский, 4	2 309,1	Нежилое здание	-	22 243 514	70:21:0100053:93	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации нежилого строения (используется под административные помещения и гараж).
18	70:21:0100054:571	г Томск, ул Пушкина, 63	1 625,1	Нежилое здание	Административное	42 397 348			
19	70:21:0100056:269	г Томск, ул Войкова, 9	1 067,4	Нежилое здание	Гостиница	60 773 727			
20	70:21:0100057:223	г Томск, пер 1905 года, 8/1	1 107,8	Нежилое здание	Бассейн, сауна, косметический кабинет	42 089 864			
21	70:21:0100058:273	г Томск, ул Обруб, 2	2 160,6	Нежилое здание	-	12 072 396	70:21:0100059:68	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания гостиницы
22	70:21:0200002:326	г Томск, ул Советская, 25	1 625,8	Нежилое здание	Сауна	60 062 775			
23	70:21:0200002:432	г Томск, ул Гагарина, 11	3 829,0	Нежилое здание	-	149 807 481	70:21:0200002:10	Земли населенных пунктов	Для обслуживания и эксплуатации здания магазина
24	70:21:0200006:4142	г Томск, ул Алтайская, 70	1 016,6	Нежилое здание	-	15 016 575	70:21:0200006:150	Земли населенных пунктов	Многофункциональные обслуживающие, административные и деловые объекты в комплексе с жилыми зданиями
25	70:21:0200009:395	г Томск, ул Советская, 43А	1 130,7	Нежилое здание	Административное	19 346 243			
26	70:21:0200011:245	г Томск, ул Енисейская, 26	1 469,4	Нежилое здание	Административное	26 540 641			
27	70:21:0200011:364	г Томск, ул Никитина, 99	3 715,5	Нежилое здание	7,8 этажное административно-торговое здание	12 586 219	70:21:0200011:147	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и обслуживания производственных зданий
28	70:21:0200018:519	г Томск, ул Герцена, 67	3 115,4	Нежилое здание	Административное, столлярка, стоянка для машин	52 857 964			
29	70:21:0200019:1074	г Томск, пр-кт Фрунзе, 117/7	1 835,3	Нежилое здание	Деревнообрабатывающие мастерские, пех	27 380 180			
30	70:21:0200020:4441	г Томск, ул Учебная, 46	1 020,8	Нежилое здание	-	16 690 090	70:21:0200023:45	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и обслуживания здания кафе
31	70:21:0200021:2553	г Томск, пр-кт Кирова, 5А	1 057,8	Нежилое здание	-	16 588 483	70:21:0200021:173	Земли населенных пунктов	Информационные туристические центры
32	70:21:0200023:315	г Томск, ул Нахимова, 38	1 834,0	Нежилое здание	Нежилое здание под многофункциональное деловое и обслуживающее здание	49 984 478	70:21:0200023:133	Земли населенных пунктов	Многофункциональные деловые и обслуживающие здания
33	70:21:0200027:2733	г Томск, пр-кт Мира, 50А	1 472,7	Нежилое здание	Торговое	36 270 215			

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Адрес места нахождения собственности	Площадь объекта, кв. м.	Назначение объекта	Наименование объекта	Кадастровая стоимость, руб.	Кадастровый номер земельного участка	Категория земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
34	70:21:0211002:589	г Томск, п Просторный, пр-кт Якорный, 4	1 927,6	Нежилое здание	Предприятие общественного питания	44 179 705	70:21:0211002:336	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания по производству хлебо-булочных изделий
35	70:21:0100008:675	г Томск, ул Айвазовского, 27, стр1	2 558,7	Нежилое здание	Нежилое здание	8 322 737	70:21:0100008:4702	Земли населенных пунктов	Промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV-V классов вредности